



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16 (Аукционная комиссия)**

Московская область

07.02.2024

### **ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОБ/23-4091** **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня  
Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:**  
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000008264**).

**Дата определения Участников:** **07.02.2024**.

**Дата и время проведения аукциона:** **07.02.2024 в 14 час. 00 мин.**

**I.Сведения об имуществе:**

**Лот №1.**

**Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д.16

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:41:0000000:42387

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Лобня

**Площадь, кв.м:** 49,10

**Этажность (этаж):** Этаж № 2

**Начальная цена продажи:** **4 289 000,00 руб. (Четыре миллиона двести восемьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС**

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **214 450,00 руб. (Двести четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят руб. 00 коп.)**

**Размер задатка для участия в аукционе:** **428 900,00 руб. (Четыреста двадцать восемь тысяч девятьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается**

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:**

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 21000004710000003485, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»</b>	<b>24.01.2024 12 час. 22 мин.</b>

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принята к рассмотрению 1 заявка:  
– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (428 900,00 руб.)
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»</b>	<b>соответствует</b>	<b>поступил</b>

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_